

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY GRĘBKÓW  
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM w 2019 r.**

1	Opis nieruchomości wg kw oraz katastru nieruchomości	KW SI1W/00029458/7 obręb GRĘBKÓW ul. Lipowa 6/4 działka 284/7	KW 28643 obręb TRZEBUCZA działka 317
2	Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia przewidziana do najmu 29 m <sup>2</sup>	Powierzchnia przewidziana do najmu 40 m <sup>2</sup>
3	Opis nieruchomości	Przedmiotowa nieruchomość stanowi lokal mieszkalny nr 4, usytuowany na poddaszu w budynku Ośrodka Zdrowia przy ul. Lipowej 6 w Grębkowie. W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka	Przedmiotowa nieruchomość stanowi lokal mieszkalny nr 3, usytuowany na piętrze w budynku Szkoły Podstawowej w Trzebuczy. W skład lokalu wchodzi: 1 pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka
4	Przeznaczenie nieruchomości sposób jej zagospodarowania	Lokal mieszkalny	Lokal mieszkalny
5	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Najem na czas nieokreślony	Najem na czas nieokreślony
6	Forma objęcia nieruchomości	Umowa najmu	Umowa najmu
7	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości i ich aktualizacja	Wysokość czynszu z tytułu najmu wynosić będzie 101,79 zł. Ponadto wynajmujący zobowiązany będzie do uiszczania opłat za ogrzewanie, prąd, wodę, ścieki, odpady komunalne.  Zmiana czynszu następować będzie wg zapisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1234 z późn. zm)	Wysokość czynszu z tytułu najmu wynosić będzie 140,40 zł. Ponadto wynajmujący zobowiązany będzie do uiszczania opłat za ogrzewanie, prąd, wodę, ścieki, odpady komunalne.  Zmiana czynszu następować będzie wg zapisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1234 z późn. zm)
8	Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny do 30-ego każdego miesiąca	Czynsz płatny do 30-ego każdego miesiąca
9	Informacja o przeznaczeniu	Uchwała Nr XXIX/200/2018 Rady Gminy Grębków z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Grębków na lata 2018 – 2023”	Uchwała Nr XXIX/200/2018 Rady Gminy Grębków z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Grębków na lata 2018 – 2023”

Uwaga:

Wykaz zostaje wywieszony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) na okres 21 dni tj. od dnia 14 lutego do 7 marca 2019 r.

**WÓJT**  
Bogdan Doliński